

## TERMO DE ADESÃO PARA UTILIZAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE VEÍCULO PARA USUÁRIO MENSALISTA

A **CONCESSIONÁRIA DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE FLORIANÓPOLIS S.A.**, sociedade empresária com sede na Rodovia Acesso ao Aeroporto, 6.200, Carianos, Florianópolis/SC, CEP 88.047-902 inscrita no CNPJ nº27.844.178/0001-75, doravante denominado **FLORIPA AIRPORT**, tem justo e acordado o que se segue, mediante as condições ora pactuadas, deste aeroporto, por parte do **USUÁRIO MENSALISTA** abaixo discriminado.

### DADOS CADASTRAIS

#### **I. DO CADASTRO**

**1.1** O **MENSALISTA** se responsabiliza pela veracidade dos dados cadastrais fornecidos, da mesma forma que se compromete com a atualização destes dados, quando houver alguma alteração, sendo o único responsável por estas informações, em qualquer hipótese.

**1.2** O prazo mínimo para cadastramento após validação dos documentos é de 72 (setenta e duas) horas.

**1.3** O acesso ao estacionamento está condicionado a disponibilidade operacional.

#### **II. DO OBJETO**

**2.1** O presente instrumento tem por objeto sem qualquer vínculo de subordinação ou emprego, a prestação de serviço e disponibilização de 01 (uma) vaga de estacionamento do Aeroporto Internacional de Florianópolis/SC (“Aeroporto”), na modalidade “**MENSALISTA**” (“Serviços”).

#### **III. DO ACESSO E FUNCIONAMENTO**

**3.1** A utilização dos Serviços prestados pela **FLORIPA AIRPORT**, ocorrerá todos os dias da

semana, inclusive aos sábados, domingos e feriados.

**3.2** A abertura do portão de acesso ao estacionamento, em qualquer dia e horário, será preferencialmente por meio de leitura de cartão individual pela aproximação, onde o **MENSALISTA** deve aproximá-lo do sensor para ter acesso as cancelas internas do estacionamento e/ou por leitura de placa do veículo.

**3.3** O primeiro cartão de acesso será disponibilizado pela **FLORIPA AIRPORT** sem custo adicional em formato digital PDF, sendo o **MENSALISTA** responsável pela sua guarda, manuseio e uso.

**3.4** Se houver necessidade de substituição do cartão, por problemas técnicos, o mesmo deve ser solicitado à **FLORIPA AIRPORT** em horário comercial, e será substituído sem custo.

**3.5** Em caso de perda, dano ou extravio do cartão de acesso, o **MENSALISTA** deverá solicitar um novo cartão, que será cobrado conforme tabela vigente, e que deve ser pago no ato da solicitação.

# Zurich Airport Brasil

**3.6** O cartão de acesso é de uso pessoal e intransferível, atrelado ao veículo previamente cadastrado, significando que é de uso exclusivo e restrito do **MENSALISTA**, estando o mesmo ciente de que caso seja comprovado seu mau uso, a **FLORIPA AIRPORT** poderá romper unilateralmente este contrato.

**3.7** A **FLORIPA AIRPORT** é responsável por controlar a abertura das cancelas do estacionamento, mediante o controle de acesso estabelecido.

**3.8** O **MENSALISTA** não possui vaga exclusiva, cativa de sua propriedade, nem serviços de manobrista, mas deverá estacionar seu veículo no bolsão de vagas destinadas para mensalistas. As motos deverão estacionar nas vagas destinadas para motos. Conforme determinado pela **FLORIPA AIRPORT**.

**3.9** Caso o veículo seja identificado estacionado fora do bolsão, o mensalista terá o cartão de acesso suspenso por 30 dias e na reincidência será permanentemente banido do acesso via cadastro de mensalista.

**3.10** O acesso ao estacionamento ocorrerá no período escolhido pelo **MENSALISTA**, sendo que nas modalidades **ARSO** e **TERCEIROS**, o tempo máximo será correspondente ao período laboral.

## IV. DA RESPONSABILIDADE

**4.1** O **MENSALISTA** deve levar as chaves de seu veículo ou motocicleta consigo, não devendo deixar no veículo ou no local de estacionamento. Para motocicletas, fica sendo obrigatório o uso de corrente e cadeado de propriedade do usuário, transpassada na roda traseira ou dianteira.

**4.2** A **FLORIPA AIRPORT** somente será responsável pelos danos causados nos veículos ou motocicletas do **MENSALISTA**, quando estes forem causados por seus funcionários.

**4.3** Quando for causado dano por imprudência, negligência, desatenção ou

imperícia do **MENSALISTA**, o mesmo será responsável pelos danos causados em seu veículo e/ou motocicleta, e de terceiros, e se for o caso pelo patrimônio da **FLORIPA AIRPORT**, devendo se responsabilizar pelas despesas, ou acionar o seu próprio seguro para reparos e manutenção.

**4.4** A **FLORIPA AIRPORT** não se responsabiliza por itens pessoais ou acessórios deixados dentro ou fora dos veículos ou motocicletas, estando o **MENSALISTA** ciente de sua responsabilidade pessoal para a guarda desses itens.

**4.5** Os serviços prestados pela **FLORIPA AIRPORT** não incluem o seguro de seu veículo ou motocicleta, sendo de inteira responsabilidade do **MENSALISTA**, possuir sua própria apólice de seguros.

**4.6** Os veículos e/ou motocicletas estacionados em locais impróprios ou de tal forma que prejudiquem o fluxo e a segurança dos demais veículos, estarão sujeitos a guincho, sendo, nessa hipótese, devidos pelo **MENSALISTA**, todos os custos incorridos com a remoção do veículo e/ou motocicleta.

**4.7** A **FLORIPA AIRPORT** não é responsável por defeitos, quebra mecânica e pane elétrica no veículo e/ou motocicleta do **MENSALISTA** e de terceiros.

**4.8** Em caso de danos causados em seu veículo e/ou motocicleta dentro do estacionamento, o **MENSALISTA** deve comunicar a **FLORIPA AIRPORT** imediatamente, ou em até 24 (vinte e quatro) horas após a ciência do ocorrido.

**4.9** Caso o **MENSALISTA** não apresente a credencial de acesso para utilizar o estacionamento, ou esteja inadimplente com sua mensalidade, e ainda assim decida estacionar seu veículo e/ou motocicleta, o seu veículo e/ou motocicleta será registrado como cliente rotativo e pagará o valor da tabela vigente do sistema de clientes rotativos.

## V. DO PAGAMENTO

**5.1** O **MENSALISTA** pagará à **FLORIPA AIRPORT** o valor da mensalidade, conforme tabela vigente.

**5.2** O pagamento da mensalidade é antecipado a utilização dos serviços, e deve ocorrer até o dia 5 (cinco) do mês corrente ao serviço prestado.

# Zurich Airport Brasil

**5.3** O pagamento poderá ser feito, em espécie ou cartões de débito e crédito, nos totens de autoatendimento ou nos caixas.

**5.4** O não pagamento até a data limite, implicará no bloqueio do cartão de acesso, impossibilitando a sua entrada ao estacionamento, e que somente será restabelecida, após o pagamento da mensalidade.

## VI. CÁLCULO PRO RATA

**6.1** O cálculo pro rata da mensalidade, somente é realizado para o início de um novo contrato.

**6.2** Para novos cadastros realizados até o dia 20 (vinte) do mês, será cobrado o valor proporcional ao período restante do mês corrente.

**6.3** Para novos cadastros realizados após o dia 20 (vinte) do mês, será cobrado o valor proporcional ao período restante do mês corrente, acrescido do valor do mês posterior.

**6.4** Não há isenção de mensalidade, ou cálculo pro rata, para interrupção temporária, ou não utilização da vaga por conta do **MENSALISTA**.

## VII. DO REAJUSTE

**7.1** A política tarifária do estacionamento, poderá ser revista anualmente, conforme entendimento da **FLORIPA AIRPORT**.

## VIII. DA RESCISÃO E SUSPENSÃO

**8.1** Quando o contrato for extinto, por iniciativa do **MENSALISTA**, ele deve solicitar e encaminhar solicitação por e-mail de rescisão até o dia 20 (vinte) do mês que antecede a próxima cobrança.

**8.2** Caso a rescisão seja comunicada após o dia 20 (vinte) do mês que antecede a próxima cobrança, ou se o seu contrato for extinto no decorrer de um mês já quitado, este não terá direito a restituição do valor da mensalidade.

**8.3** Ambas as partes podem rescindir este contrato a qualquer tempo, desde que as partes se comprometam a cumprir as obrigações contratuais.

**8.4** O presente contrato terá sua rescisão automática sem aviso prévio após 30 (Trinta) dias de inadimplência, ou se uma das partes violarem quaisquer dispositivos constantes neste instrumento que contrarie a legislação vigente.

**8.5** No caso de férias ou afastamento, o **MENSALISTA** deverá solicitar por e-mail a suspensão de seu cartão, informando motivo data de saída e previsão de retorno, para que não ocorra cobrança sem utilização.

## IX. DO PRAZO

**9.1** O presente termo de utilização é celebrado por tempo indeterminado.

## X. DISPOSIÇÕES GERAIS

**10.1** O presente termo de utilização substitui e anula todos e quaisquer acordos firmados anteriormente entre as partes com relação ao objeto do mesmo, sejam eles escritos ou verbais.

## XI. LEI DE TRATAMENTO DE DADOS

**11.1** O presente termo segue na íntegra as diretrizes que compoem a lei nº 13.709 de agosto de 2018 que dispõe sobre a regulamentação do tratamento de dados pessoais no Brasil pelas quais as partes se comprometem a cumprir.

## XI. DO FORO

**11.1** Fica eleito o foro do sede da **FLORIPA AIRPORT** para dirimir quaisquer questões relativas ao presente termo de utilização, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Florianópolis/SC, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

---

**MENSALISTA**